

Lenzburg, 12. Juli 2012

Hypothekarbank Lenzburg AG bewährt sich im harten Bankenumfeld

Die Schweizer Wirtschaft war im ersten Semester von einer robusten Inlandkonjunktur und einem um Konkurrenzfähigkeit ringenden Güterexport geprägt. Seit rund zehn Monaten operiert die Schweizerische Nationalbank zum Schutz der einheimischen Industrie und Beschäftigung mit der Wechselkursuntergrenze von CHF 1.20 zum Euro und mit extrem niedrigen Zinsen. Trotz der gestörten Situation in der Geldwirtschaft schliesst die Hypothekarbank Lenzburg AG das erste Halbjahr mit einem lediglich leicht verminderten Periodengewinn ab. Wir erzielten ein Ergebnis von CHF 10.2 Mio. gegenüber CHF 10.5 Mio. in der Vergleichsperiode des Vorjahres. Die Bilanzsumme beträgt am Stichtag CHF 4.265 Mia. (+ 2.1 %).

Die niedrigen Zinsen bringen vielschichtige Risiken. Sie führen in der Schweiz zu erhöhter Marktnachfrage und zu einer Zunahme der Kreditvergabe, insbesondere im Hypothekargeschäft. Die Hypothekarbank Lenzburg AG liess sich trotzdem nicht zu Wachstum ohne sorgfältige Risikoanalysen verleiten. Die Ausleihungen an Kunden verzeichneten ein Wachstum um 2.8 % oder CHF 94.7 Mio. Den gewichtigsten Anteil daran haben die Hypothekarforderungen mit einer Steigerung von 2.2 % oder CHF 68.4 Mio.

Die uns anvertrauten Kundengelder nahmen um CHF 86.2 Mio. zu (+ 2.6 %), davon entfallen auf die Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform CHF 68.9 Mio. (+ 2.9 %).

In der Erfolgsrechnung haben sich die Erträge des operativen Geschäfts aus Zinsen, Dienstleistungen, Handel und Übrigem im ersten Semester 2012 gegenüber der Vergleichsperiode des Vorjahres um CHF 0.5 Mio. oder 1.3 % auf insgesamt CHF 34.6 Mio. (Vorjahr CHF 35.1 Mio.) vermindert.

Der Erfolg aus dem Zinsengeschäft ist mit CHF 0.8 Mio. unter dem Vorjahr, aber im Rahmen der Erwartungen. Wegen den tiefen Zinsen im Hypothekargeschäft war die Margenverengung vorhersehbar. Entsprechend mussten auch die Zinskonditionen auf der Sparerseite nach unten korrigiert werden.

Die Einnahmen aus dem indifferenten Geschäft vermochten die Ausfälle der bilanzbezogenen Tätigkeiten nicht voll auszugleichen. Zusammen erzielten die Erträge aus Kommissionen, Dienstleistungen, Handel und Übrigem gegenüber der Vergleichsperiode des Vorjahres eine Zunahme um CHF 0.4 Mio. Noch nicht erholt hat sich der Kommissionsertrag aus dem Wertschriften- und Anlagegeschäft, der um CHF 0.6 Mio. im Vergleich zum Vorjahr geringer ausgefallen ist. Die Verunsicherung an den Finanzmärkten blockierte einen regen Handel an den Aktienbörsen.

Der Geschäftsaufwand ist gegenüber dem Vorjahr um CHF 1.5 Mio. oder + 8.9 % gestiegen. Die Sachkosten sind dabei nahezu unverändert geblieben (+ CHF 0.4 Mio.). Hingegen tendieren die Personalkosten, unter anderem begründet mit den neu eröffneten Geschäftsstellen in Suhr und in Menziken, nach oben (+ CHF 1.1 Mio.).

Weiterhin erfreulich ist die Entwicklung der Wertberichtigungen, Rückstellungen und Verluste. Abgebaute und neue Risiken haben sich neutralisiert. Dies belegt erneut die solide langfristig orientierte Kreditpolitik der Bank. Die Zuweisung für allgemeine Bankrisiken wurde um CHF 1.0 Mio. reduziert, was in Anbetracht der Risikoeinschätzung und der hohen Eigenmittel der Bank gerechtfertigt ist.

Der Aktienkurs der Hypothekarbank Lenzburg AG bewegte sich in den letzten sechs Monaten zwischen CHF 4'150 und CHF 4'560. Gegenüber einem Jahresendkurs von CHF 4'300 schloss unsere Aktie Ende Juni bei CHF 4'250 und entwickelte sich somit 6.96 % besser als der SWX Banken Index.



Aktiven

(in CHF 1'000)	30.06.2012	31.12.2011	Veränderungen	
Flüssige Mittel	94'613	90'356	4'257	4.7 %
Forderungen aus Geldmarktpapieren	6	0	6	
Forderungen gegenüber Banken	342'637	349'172	- 6'535	- 1.9 %
Forderungen gegenüber Kunden	308'557	282'169	26'388	9.4 %
Hypothekarforderungen	3'178'060	3'109'699	68'361	2.2 %
Total Ausleihungen an Kunden	3'486'617	3'391'868	94'749	2.8 %
Handelsbestände in Wertschriften und Edelmetallen	220	4'168	- 3'948	- 94.7 %
Finanzanlagen	310'285	313'350	- 3'065	- 1.0 %
Beteiligungen	6'820	4'048	2'772	68.5 %
Sachanlagen	7'261	7'199	62	0.9 %
Rechnungsabgrenzungen	10'174	4'513	5'661	125.4 %
Sonstige Aktiven	6'465	10'663	- 4'198	- 39.4 %
Total Aktiven	4'265'098	4'175'337	89'761	2.1 %
- Total nachrangige Forderungen	3'000	3'000	0	0.0 %

Passiven

(in CHF 1'000)	30.06.2012	31.12.2011	Veränderungen	
Verpflichtungen gegenüber Banken	14'994	12'332	2'662	21.6 %
Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform	2'441'744	2'372'878	68'866	2.9 %
Übrige Verpflichtungen gegenüber Kunden	543'421	519'439	23'982	4.6 %
Kassenobligationen	357'824	364'504	- 6'680	- 1.8 %
Total Kundengelder	3'342'989	3'256'821	86'168	2.6 %
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	443'900	450'900	- 7'000	- 1.6 %
Rechnungsabgrenzungen	17'690	7'029	10'661	151.7 %
Sonstige Passiven	7'570	14'037	- 6'467	- 46.1 %
Wertberichtigungen und Rückstellungen	58'404	58'440	- 36	- 0.1 %
Reserven für allgemeine Bankrisiken	79'000	77'500	1'500	1.9 %
Gesellschaftskapital	21'600	21'600	0	0.0 %
Allgemeine gesetzliche Reserve	268'000	254'000	14'000	5.5 %
Gewinnvortrag	758	232	526	226.7 %
Periodengewinn	10'193	22'446	- 12'253	- 54.6 %
Total Passiven	4'265'098	4'175'337	89'761	2.1 %
- Total Verpflichtungen gegenüber Konzerngesellschaften und qualifiziert Beteiligten	1'093	1'028	65	6.3 %

Ausserbilanzgeschäfte

(in CHF 1'000)	30.06.2012	31.12.2011	Veränderungen	
Eventualverpflichtungen	29'712	29'110	602	2.1 %
Unwiderrufliche Zusagen	214'130	168'525	45'605	27.1 %
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen	9'408	5'880	3'528	60.0 %
Derivative Finanzinstrumente				
- positive Wiederbeschaffungswerte	1'548	2'345	- 797	- 34.0 %
- negative Wiederbeschaffungswerte	4'454	5'958	- 1'504	- 25.2 %
- Kontraktvolumen	476'196	389'102	87'094	22.4 %
Treuhandgeschäfte	21'304	20'297	1'007	5.0 %

Ertrag und Aufwand aus dem ordentlichen Bankgeschäft

(in CHF 1'000)	30.06.2012	30.06.2011	Veränderungen	
Erfolg aus dem Zinsengeschäft				
- Zins- und Diskontertrag	42'624	45'683	- 3'059	- 6.7 %
- Zins- und Dividendertrag aus Handelsbeständen	98	142	- 44	- 31.0 %
- Zins- und Dividendertrag aus Finanzanlagen	5'081	5'128	- 47	- 0.9 %
- Zinsaufwand	- 19'656	- 21'989	2'333	10.6 %
Subtotal Erfolg Zinsengeschäft	28'147	28'964	- 817	- 2.8 %
Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft				
- Kommissionsertrag Kreditgeschäft	341	355	- 14	- 3.9 %
- Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	3'358	3'925	- 567	- 14.4 %
- Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	361	307	54	17.6 %
- Kommissionsaufwand	- 206	- 171	- 35	- 20.5 %
Subtotal Erfolg Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft	3'854	4'416	- 562	- 12.7 %
Erfolg aus dem Handelsgeschäft	1'641	902	739	81.9 %
Übriger ordentlicher Erfolg				
- Erfolg aus Veräusserungen von Finanzanlagen	0	0	0	0.0 %
- Beteiligungsertrag	139	136	3	2.2 %
- Liegenschaftenerfolg	173	129	44	34.1 %
- Anderer ordentlicher Ertrag	737	667	70	10.5 %
- Anderer ordentlicher Aufwand	- 46	- 116	70	60.3 %
Subtotal übriger ordentlicher Erfolg	1'003	816	187	22.9 %
Subtotal Geschäftsertrag	34'645	35'098	- 453	- 1.3 %
Geschäftsaufwand				
- Personalaufwand	- 13'429	- 12'305	- 1'124	- 9.1 %
- Sachaufwand	- 5'150	- 4'760	- 390	- 8.2 %
Subtotal Geschäftsaufwand	- 18'579	- 17'065	- 1'514	- 8.9 %
Bruttogewinn	16'066	18'033	- 1'967	- 10.9 %

Periodengewinn

(in CHF 1'000)	30.06.2012	30.06.2011	Veränderungen	
Bruttogewinn	16'066	18'033	- 1'967	- 10.9 %
Abschreibungen auf dem Anlagevermögen	- 1'900	- 2'005	105	5.2 %
Wertberichtigungen, Rückstellungen und Verluste	0	0	0	0.0 %
Zwischenergebnis	14'166	16'028	- 1'862	- 11.6 %
Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0	0.0 %
Ausserordentlicher Aufwand	- 1'500	- 2'500	1'000	40.0 %
Steuern	- 2'474	- 3'055	581	19.0 %
Periodengewinn	10'192	10'473	- 281	- 2.7 %

Fakten zur Hypothekarbank Lenzburg AG:

- Seit 1868 im Herzen des Kantons Aargau
- Selbstständige, börsenkotierte Aktiengesellschaft
- Mitarbeitende (Vollzeitstellen) 205, Lernende 15
- Bilanzsumme (Stand 30.06.2012) CHF 4'265 Mio.
- Jahresgewinn 2011: CHF 22.4 Mio.
- Aktienkapital: CHF 21.6 Mio., eingeteilt in 72'000 Aktien zu CHF 300.- Nennwert, gehandelt an der Schweizer Börse (SIX) unter HBLN
- Gewinnverwendung 2011: Dividendenausschüttung CHF 110.- pro Aktie

Weitere Informationen:

Marianne Wildi
Vorsitzende der Geschäftsleitung
Hypothekarbank Lenzburg AG
Bahnhofstrasse 2
5600 Lenzburg

Telefon: +41 62 885 14 49
Telefax: +41 62 885 15 95
E-Mail: marianne.wildi@hbl.ch

Diese **Medienmitteilung** ist verfügbar unter www.hbl.ch/medien.html.
Ein **Kurzporträt** unserer Bank finden Sie unter www.hbl.ch/portrait.html.
Die **Geschäftsberichte** sind verfügbar unter www.hbl.ch/publikationen.html.

