

Lenzburg, 12. Juli 2012

Hypothekarbank Lenzburg AG bewährt sich im harten Bankenumfeld

Die Schweizer Wirtschaft war im ersten Semester von einer robusten Inlandkonjunktur und einem um Konkurrenzfähigkeit ringenden Güterexport geprägt. Seit rund zehn Monaten operiert die Schweizerische Nationalbank zum Schutz der einheimischen Industrie und Beschäftigung mit der Wechselkursuntergrenze von CHF 1.20 zum Euro und mit extrem niedrigen Zinsen. Trotz der gestörten Situation in der Geldwirtschaft schliesst die Hypothekarbank Lenzburg AG das erste Halbjahr mit einem lediglich leicht verminderten Periodengewinn ab. Wir erzielten ein Ergebnis von CHF 10.2 Mio. gegenüber CHF 10.5 Mio. in der Vergleichsperiode des Vorjahres. Die Bilanzsumme beträgt am Stichtag CHF 4.265 Mia. (+ 2.1 %).

Die niedrigen Zinsen bringen vielschichtige Risiken. Sie führen in der Schweiz zu erhöhter Marktnachfrage und zu einer Zunahme der Kreditvergabe, insbesondere im Hypothekargeschäft. Die Hypothekarbank Lenzburg AG liess sich trotzdem nicht zu Wachstum ohne sorgfältige Risikoanalysen verleiten. Die Ausleihungen an Kunden verzeichneten ein Wachstum um 2.8 % oder CHF 94.7 Mio. Den gewichtigsten Anteil daran haben die Hypothekarforderungen mit einer Steigerung von 2.2 % oder CHF 68.4 Mio.

Die uns anvertrauten Kundengelder nahmen um CHF 86.2 Mio. zu (+ 2.6 %), davon entfallen auf die Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform CHF 68.9 Mio. (+ 2.9 %).

In der Erfolgsrechnung haben sich die Erträge des operativen Geschäfts aus Zinsen, Dienstleistungen, Handel und Übrigem im ersten Semester 2012 gegenüber der Vergleichsperiode des Vorjahres um CHF 0.5 Mio. oder 1.3 % auf insgesamt CHF 34.6 Mio. (Vorjahr CHF 35.1 Mio.) vermindert.

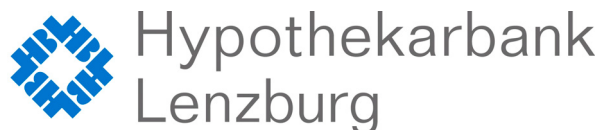
Der Erfolg aus dem Zinsengeschäft ist mit CHF 0.8 Mio. unter dem Vorjahr, aber im Rahmen der Erwartungen. Wegen den tiefen Zinsen im Hypothekargeschäft war die Margenverengung vorhersehbar. Entsprechend mussten auch die Zinskonditionen auf der Sparerseite nach unten korrigiert werden.

Die Einnahmen aus dem indifferenten Geschäft vermochten die Ausfälle der bilanzbezogenen Tätigkeiten nicht voll auszugleichen. Zusammen erzielten die Erträge aus Kommissionen, Dienstleistungen, Handel und Übrigem gegenüber der Vergleichsperiode des Vorjahres eine Zunahme um CHF 0.4 Mio. Noch nicht erholt hat sich der Kommissionsertrag aus dem Wertschriften- und Anlagegeschäft, der um CHF 0.6 Mio. im Vergleich zum Vorjahr geringer ausgefallen ist. Die Verunsicherung an den Finanzmärkten blockierte einen regen Handel an den Aktienbörsen.

Der Geschäftsaufwand ist gegenüber dem Vorjahr um CHF 1.5 Mio. oder + 8.9 % gestiegen. Die Sachkosten sind dabei nahezu unverändert geblieben (+ CHF 0.4 Mio.). Hingegen tendieren die Personalkosten, unter anderem begründet mit den neu eröffneten Geschäftsstellen in Suhr und in Menziken, nach oben (+ CHF 1.1 Mio.).

Weiterhin erfreulich ist die Entwicklung der Wertberichtigungen, Rückstellungen und Verluste. Abgebaute und neue Risiken haben sich neutralisiert. Dies belegt erneut die solide langfristig orientierte Kreditpolitik der Bank. Die Zuweisung für allgemeine Bankrisiken wurde um CHF 1.0 Mio. reduziert, was in Anbetracht der Risikoeinschätzung und der hohen Eigenmittel der Bank gerechtfertigt ist.

Der Aktienkurs der Hypothekarbank Lenzburg AG bewegte sich in den letzten sechs Monaten zwischen CHF 4'150 und CHF 4'560. Gegenüber einem Jahresendkurs von CHF 4'300 schloss unsere Aktie Ende Juni bei CHF 4'250 und entwickelte sich somit 6.96 % besser als der SWX Banken Index.



Aktiven

| (in CHF 1'000) | 30.06.2012 | 31.12.2011 | Veränderungen | |
|---|------------------|------------------|---------------|--------------|
| Flüssige Mittel | 94'613 | 90'356 | 4'257 | 4.7 % |
| Forderungen aus Geldmarktpapieren | 6 | 0 | 6 | |
| Forderungen gegenüber Banken | 342'637 | 349'172 | - 6'535 | - 1.9 % |
| Forderungen gegenüber Kunden | 308'557 | 282'169 | 26'388 | 9.4 % |
| Hypothekarforderungen | 3'178'060 | 3'109'699 | 68'361 | 2.2 % |
| Total Ausleihungen an Kunden | 3'486'617 | 3'391'868 | 94'749 | 2.8 % |
| Handelsbestände in Wertschriften und Edelmetallen | 220 | 4'168 | - 3'948 | - 94.7 % |
| Finanzanlagen | 310'285 | 313'350 | - 3'065 | - 1.0 % |
| Beteiligungen | 6'820 | 4'048 | 2'772 | 68.5 % |
| Sachanlagen | 7'261 | 7'199 | 62 | 0.9 % |
| Rechnungsabgrenzungen | 10'174 | 4'513 | 5'661 | 125.4 % |
| Sonstige Aktiven | 6'465 | 10'663 | - 4'198 | - 39.4 % |
| Total Aktiven | 4'265'098 | 4'175'337 | 89'761 | 2.1 % |
| - Total nachrangige Forderungen | 3'000 | 3'000 | 0 | 0.0 % |

Passiven

| (in CHF 1'000) | 30.06.2012 | 31.12.2011 | Veränderungen | |
|--|------------------|------------------|---------------|--------------|
| Verpflichtungen gegenüber Banken | 14'994 | 12'332 | 2'662 | 21.6 % |
| Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform | 2'441'744 | 2'372'878 | 68'866 | 2.9 % |
| Übrige Verpflichtungen gegenüber Kunden | 543'421 | 519'439 | 23'982 | 4.6 % |
| Kassenobligationen | 357'824 | 364'504 | - 6'680 | - 1.8 % |
| Total Kundengelder | 3'342'989 | 3'256'821 | 86'168 | 2.6 % |
| Anleihen und Pfandbriefdarlehen | 443'900 | 450'900 | - 7'000 | - 1.6 % |
| Rechnungsabgrenzungen | 17'690 | 7'029 | 10'661 | 151.7 % |
| Sonstige Passiven | 7'570 | 14'037 | - 6'467 | - 46.1 % |
| Wertberichtigungen und Rückstellungen | 58'404 | 58'440 | - 36 | - 0.1 % |
| Reserven für allgemeine Bankrisiken | 79'000 | 77'500 | 1'500 | 1.9 % |
| Gesellschaftskapital | 21'600 | 21'600 | 0 | 0.0 % |
| Allgemeine gesetzliche Reserve | 268'000 | 254'000 | 14'000 | 5.5 % |
| Gewinnvortrag | 758 | 232 | 526 | 226.7 % |
| Periodengewinn | 10'193 | 22'446 | - 12'253 | - 54.6 % |
| Total Passiven | 4'265'098 | 4'175'337 | 89'761 | 2.1 % |
| - Total Verpflichtungen gegenüber Konzerngesellschaften und qualifiziert Beteiligten | 1'093 | 1'028 | 65 | 6.3 % |

Ausserbilanzgeschäfte

| (in CHF 1'000) | 30.06.2012 | 31.12.2011 | Veränderungen | |
|--|------------|------------|---------------|----------|
| Eventualverpflichtungen | 29'712 | 29'110 | 602 | 2.1 % |
| Unwiderrufliche Zusagen | 214'130 | 168'525 | 45'605 | 27.1 % |
| Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen | 9'408 | 5'880 | 3'528 | 60.0 % |
| Derivative Finanzinstrumente | | | | |
| - positive Wiederbeschaffungswerte | 1'548 | 2'345 | - 797 | - 34.0 % |
| - negative Wiederbeschaffungswerte | 4'454 | 5'958 | - 1'504 | - 25.2 % |
| - Kontraktvolumen | 476'196 | 389'102 | 87'094 | 22.4 % |
| Treuhandgeschäfte | 21'304 | 20'297 | 1'007 | 5.0 % |



Hypothekarbank
Lenzburg

Ertrag und Aufwand aus dem ordentlichen Bankgeschäft

| (in CHF 1'000) | 30.06.2012 | 30.06.2011 | Veränderungen | |
|---|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|
| Erfolg aus dem Zinsengeschäft | | | | |
| - Zins- und Diskontertrag | 42'624 | 45'683 | - 3'059 | - 6.7 % |
| - Zins- und Dividendertrag aus Handelsbeständen | 98 | 142 | - 44 | - 31.0 % |
| - Zins- und Dividendertrag aus Finanzanlagen | 5'081 | 5'128 | - 47 | - 0.9 % |
| - Zinsaufwand | - 19'656 | - 21'989 | 2'333 | 10.6 % |
| Subtotal Erfolg Zinsengeschäft | 28'147 | 28'964 | - 817 | - 2.8 % |
| Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft | | | | |
| - Kommissionsertrag Kreditgeschäft | 341 | 355 | - 14 | - 3.9 % |
| - Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft | 3'358 | 3'925 | - 567 | - 14.4 % |
| - Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft | 361 | 307 | 54 | 17.6 % |
| - Kommissionsaufwand | - 206 | - 171 | - 35 | - 20.5 % |
| Subtotal Erfolg Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft | 3'854 | 4'416 | - 562 | - 12.7 % |
| Erfolg aus dem Handelsgeschäft | 1'641 | 902 | 739 | 81.9 % |
| Übriger ordentlicher Erfolg | | | | |
| - Erfolg aus Veräusserungen von Finanzanlagen | 0 | 0 | 0 | 0.0 % |
| - Beteiligungsertrag | 139 | 136 | 3 | 2.2 % |
| - Liegenschaftenerfolg | 173 | 129 | 44 | 34.1 % |
| - Anderer ordentlicher Ertrag | 737 | 667 | 70 | 10.5 % |
| - Anderer ordentlicher Aufwand | - 46 | - 116 | 70 | 60.3 % |
| Subtotal übriger ordentlicher Erfolg | 1'003 | 816 | 187 | 22.9 % |
| Subtotal Geschäftsertrag | 34'645 | 35'098 | - 453 | - 1.3 % |
| Geschäftsaufwand | | | | |
| - Personalaufwand | - 13'429 | - 12'305 | - 1'124 | - 9.1 % |
| - Sachaufwand | - 5'150 | - 4'760 | - 390 | - 8.2 % |
| Subtotal Geschäftsaufwand | - 18'579 | - 17'065 | - 1'514 | - 8.9 % |
| Bruttogewinn | 16'066 | 18'033 | - 1'967 | - 10.9 % |

Periodengewinn

| (in CHF 1'000) | 30.06.2012 | 30.06.2011 | Veränderungen | |
|---|---------------|---------------|----------------|-----------------|
| Bruttogewinn | 16'066 | 18'033 | - 1'967 | - 10.9 % |
| Abschreibungen auf dem Anlagevermögen | - 1'900 | - 2'005 | 105 | 5.2 % |
| Wertberichtigungen, Rückstellungen und Verluste | 0 | 0 | 0 | 0.0 % |
| Zwischenergebnis | 14'166 | 16'028 | - 1'862 | - 11.6 % |
| Ausserordentlicher Ertrag | 0 | 0 | 0 | 0.0 % |
| Ausserordentlicher Aufwand | - 1'500 | - 2'500 | 1'000 | 40.0 % |
| Steuern | - 2'474 | - 3'055 | 581 | 19.0 % |
| Periodengewinn | 10'192 | 10'473 | - 281 | - 2.7 % |

Fakten zur Hypothekarbank Lenzburg AG:

- Seit 1868 im Herzen des Kantons Aargau
- Selbstständige, börsenkotierte Aktiengesellschaft
- Mitarbeitende (Vollzeitstellen) 205, Lernende 15
- Bilanzsumme (Stand 30.06.2012) CHF 4'265 Mio.
- Jahresgewinn 2011: CHF 22.4 Mio.
- Aktienkapital: CHF 21.6 Mio., eingeteilt in 72'000 Aktien zu CHF 300.- Nennwert, gehandelt an der Schweizer Börse (SIX) unter HBLN
- Gewinnverwendung 2011: Dividendenausschüttung CHF 110.- pro Aktie

Weitere Informationen:

Marianne Wildi
Vorsitzende der Geschäftsleitung
Hypothekarbank Lenzburg AG
Bahnhofstrasse 2
5600 Lenzburg

Telefon: +41 62 885 14 49
Telefax: +41 62 885 15 95
E-Mail: marianne.wildi@hbl.ch

Diese **Medienmitteilung** ist verfügbar unter www.hbl.ch/medien.html.
Ein **Kurzporträt** unserer Bank finden Sie unter www.hbl.ch/portrait.html.
Die **Geschäftsberichte** sind verfügbar unter www.hbl.ch/publikationen.html.

